**ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (1–6 МЕС.)**

1. Предмет: квартира по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_ кв. м. Использование — только для проживания.

2. Срок: с «\_\_».\_\_.20\_\_ по «\_\_».\_\_.20\_\_ (не более 6 месяцев). Продление оформляется допсоглашением.

3. Плата: \_\_\_\_\_\_\_\_ руб./мес.; вся коммуналка по счетчикам — Наниматель; капремонт включен в плату.

4. Обеспечительный платеж: \_\_\_\_\_\_\_\_ руб., возврат в день возврата ключей/в течение 5 рабочих дней при отсутствии претензий.

5. Раннее расторжение: с уведомлением за 14 дней. При нарушениях — немедленное расторжение с удержанием реального ущерба.

6. Иное: поднаем и мероприятия с числом гостей более \_\_\_ человек запрещены без письменного согласия.

Подписи: Наймодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Наниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_